

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

നമ്പർ എം-16610/2015.

2015 സെപ്റ്റംബർ 15.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5(4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. കൊട്ടാരക്കര ബിനോജ് മൻസിലിൽ സുവേറിത് ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരതുടെ F1-19049/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്മായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ഭോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യക്ക്	വിലോജ്/ ബ്ലോക്ക്	സർവ്വ/ സബ്സില്യൂ/ സബ്സില്യൂ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഡിസ്)
സുവേറിത് ബീവി, ബിനോജ് മൻസിൽ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തുർ-9	567/11	Wet land ~ 10,000	Residential Plot with Panchayat road access

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

### NOTIFICATION

No. C3-28244/15.

*20th August 2015.*

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Scheduled hereto:

### SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.*

<i>Taluk—Kozhencherry.</i>	<i>Village—Kozhencherry.</i>							
<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value</i>
341/1	..	..	..	Kozhencherry	..	Residential Plot with Panchayath road access	25,000	250,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)  
*District Collector.*

FORM 'A'

[See Rule 4]

### NOTIFICATION

No. L.Dis./5282/2015/C3.

*7th September 2015.*

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

### SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.*

*Village—Mezhuveli.*

*Taluk—Kozhencherry.*

*Desom—Elavumthitta.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath No.</i>	<i>Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	..	..	05	366	15	Panchayath	Mezhuveli	04	Residential plot with Private road access	60,000
02	..	..	05	339	4-3	do.	do.	04	Wet land	6,000

Revenue Divisional Office,  
Adoor.

(Sd.)  
*Revenue Divisional Officer.*